

«Утверждено»

Решением общего собрания членов
ТСН СНТ "Строитель-2"
от
Балашов Виктор Александрович

Положение

о коллективных (общественных) работах в ТСН СНТ "Строитель-2"

1.1 Настоящее Положение использует нормы Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 года "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд", других актов законодательства РФ, **Устава ТСН СНТ "Строитель-2"** (далее - Товарищество), комплексно регулирует отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства в пределах границ земельного участка, используемого товариществом.

1.2 Настоящее Положение определяет:

- Порядок участия членов товарищества и граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе, в проведении коллективных (общественных) работ на территории товарищества;
- Ответственность членов товарищества и граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе, в случае уклонения от участия в проведении коллективных (общественных) работ;

1.3 Положение использует следующие термины и определения:

Коллективные (общественные) работы - очистка (уборка) территории общего пользования от любого вида мусора (растительного, бытового, строительного) на территории товарищества, граничащей с территорией садового участка члена товарищества и (или) гражданина, ведущего садоводство без участия в товариществе.

срок исполнения коллективных работ – срок, до которого необходимо провести работы по уборке территории общего пользования граничащей с территорией садового участка члена товарищества и (или) гражданина, ведущего садоводство без участия в товариществе, который определён настоящим положением до 01.06. текущего года.

компенсации за неучастие в проведении коллективных (общественных) работ – мера ответственности за неучастие в проведении коллективных (общественных) работ, установлена настоящим положением, определёна в размере 3 000 рублей, которую необходимо оплатить в срок до 15.10. текущего года, на расчётный счёт товарищества.

1.4. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения решением **общего собрания** членов товарищества. Изменения, дополнения к Положению утверждаются решениями общих собраний членов товарищества или на заседания правления.

1.5 Денежные средства, поступающие в товарищество в виде компенсации за неучастие в проведении коллективных (общественных) работ расходуются на проведение работ по уборке территории общего пользования товарищества. Место проведения таких работ (оплачиваемых из средств, полученных в качестве оплаты за компенсацию за неучастие в проведении коллективных работ) определяется правлением товарищества (на заседании правления).

1.6. При неуплате компенсации за неучастие в проведении коллективных (общественных) работ в срок установленный настоящим положением, либо при отказе от уплаты компенсации (который должен быть зафиксирован актом составленным членами правления, в количестве не менее 3-х), правление товарищества принимает к неплательщику все возможные меры воздействия, предусмотренные положениями Устава товарищества решениями общих собраний, включая обращение в суд.

1.7. Неиспользование членом товарищества и (или) гражданином, ведущим садоводство без участия в товариществе, садового земельного участка по прямому назначению, отказ от пользования объектами (имуществом) общего пользования и коммунальными ресурсами не является основанием для освобождения садовода полностью или частично от участия в проведении коллективных работ и (или) оплаты компенсации за неучастие в проведении коллективных работ, предусмотренных настоящим Положением.

1.8. Садовод обязан уплатить дополнительный целевой взнос за каждый год за участок, который не обрабатывается и (или) на котором собственник (пользователь) допустил складирование любого вида мусора (строительный, бытовой, растительный). Размер дополнительного целевого взноса определяется настоящим положением в размере – 10 000 рублей, срок оплаты вышеуказанного дополнительного целевого взноса до 31.12. текущего года.

1.9 При возникновении разночтений в трактовке пунктов настоящего Положения члены товарищества и (или) граждане ведущие садоводство без участия в товариществе и органы управления товарищества будут руководствоваться Уставом ТСН СНТ "Строитель-2", другими внутренними регламентирующими документами Товарищества, законодательством РФ.

Председатель правления ТСН СНТ «Строитель-2»

Балашов В.А.