

УТВЕРЖДЕНО:
Решением заседания правления
ТСН СНТ «Строитель-2» № ____
от «__» _____ 2026 г.

**Финансово-экономическое обоснование сметы
ТСН СНТ «Строитель-2» на 2026 год**

№	Наименование	Сумма,руб	обоснование
1	Содержание имущества общего пользования товарищества:		
1.1	Электроэнергия для нужд СНТ(правление, освещение, скважина)	45 000	Планируемые расходы на оплату потребленной электроэнергии. Рассчитаны посредством сравнительной методики фактических расходов по данной статье за предыдущие 2 года и с учетом повышения тарифа на электроэнергию. 2024 год - 40957 руб 2025 год – 43355 руб Повышение тарифа в 2026 году До 31.10.2026 – 4,72 руб: с 01.10.2026 -5,32 руб
1.2	Подготовка оборудования к поливному сезону	42 000	Планируемые расходы на подготовку оборудования к поливному сезону в.ч. Пусконаладочные работы — 25 тыс.руб, ремонт и установка обратных клапанов — 10 тыс.руб, Установка РОП после зимнего периода — 3,5 тыс.руб, подмывание грунта под насосной станцией для углубления РОПов в засушливый период — 3,5 тыс.руб,
1.3	Хозяйственные нужды	40 000	Планируемые расходы в т.ч Перчатки, рукавицы хоз. Мыло, замки навесные, петли для ворот (шлагбаумов), сигнальная лента, краска для покраски шлагбаумов, кисти, растворитель, смазочные материалы для двигателей –(пила, триммер, мотоблок) , расходные материалы для триммера
1.4	Оплата бензина (триммер, пила, мотоблок)	25 000	Планируемые расходы на оплату бензина. Рассчитаны посредством сравнительной методики фактических расходов по данной статье за предыдущие 2 года и с учетом повышения стоимости горючего 2024г -24643 руб 2025 г – 19795 руб.
1.5	Изготовление нового узла распределения на водоводе (труба диам 630 мм)	120 000	Планируемые расходы на изготовление узла распределения подрядным способом
1.6.	Электроэнергия на полив	412 000	Планируемые расходы на оплату потребленной электроэнергии

[illegible]

6.4.	Обходчик – разнорабочий 3 чел 27100х3х12	975 600	трудоустройство. Размер оклада определен исходя из выполняемых сотрудником трудовых функций в соответствии с должностными инструкциями, с учетом фактически выполняемого сотрудником объема работ, МРОТ (установленный с 1 января 2026 года Федеральным законом от 28.11.2025 №429-ФЗ в размере 27093 руб.)
6.5.	Моторист 27100х 7 мес	189 700	
6.6.	Компенсационные выплаты по ТК (отпускные, праздничные, больничные)	189 000	

7. Административные расходы.

7.1.	Арендная плата за помещение (ул.Нариманова, 19)	20 000	Планируемые расходы на оплату аренды помещения
7.2.	Оплата связи и интернета	29 100	В т.ч Председатель – 500х12 +775х12= 6000 + 9300 руб, бухгалтер — (850х12=10200 руб, Сторожка — 12*300 = 3600 руб.
7.3.	Канцтовары	2 000	Планируемые расходы на 2026год минимальны
7.4.	Отчетность в программе 1С, ЭДО, облачный архив , поддержка программы 1С +обслуживание оргтехники	48 000	Планируемые расходы по обслуживанию бухгалтерского программного обеспечения, его составляющих. (Оплата ООО Инженер-Центр (сопровождение ПО 1С:Бухгалтерия), + расходы на обслуживание оргтехники
7.5.	Почтовые расходы	28 000	Планируемые расходы В т.ч <i>Конверты — 3000 руб, отсылка отчетов с уведомлением и описью — 2000, заказные письма садоводам(должникам)- 1000 руб Марки для конвертов — 22000 руб</i>
7.6.	Обслуживание сайта	11 000	Планируемые расходы <i>Ведение сайта — 5000 руб., Бегет (хостинг) — 6000руб</i>
7.7.	Организация и проведение общего собрания	22 000	Планируемые расходы Аренда зала для собрания — 14000 руб, Уведомление о собрании через СМИ — 2*3500=7000 руб,
7.8.	Услуги банка	25 000	Денежные средства, подлежащие оплате по договору обслуживания банковского счета ТСН СНТ «Строитель-2», №40703810711160100252, открытого в Волгоградском отделении №8621 ПАО СБЕРБАНК дог. №№ 8553/0000/000335 от 28.10.2011 , В 2024 году затраты составили – 28 800 руб В 2025 году - 35 920руб. На 2026 год выбран более экономный тариф
7.9.	Аренда ТС без экипажа (компенс. авто председатель и бухгалтер)	108 000	Планируемые расходы Аренда ТС: Председатель — 12*6000 = 72000 руб, компенсация амортизации — 12000 руб, Бухгалтер — 12*2000 = 24000 руб
	8. Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии	949 244	Сумма обязательных страховых взносов, исчисленная в размере 30,2 %, подлежащая уплате в соответствии со ст. 425 НК РФ, Федеральным законом "Об обязательном социальном страховании

	с законодательством о налогах и сборах. В т.ч.		от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний" от 24.07.1998 N 125-ФЗ (ред. от 28.11.2025г.)
8.1.	Отчисления в СФР(трудовые договоры 2 254 300 х 0,302+ договоры гражданско-правового характера -200 000 х 0,30)	741 000	
8.2.	Налог за нанесение вреда экологии+документация(отчеты 2-ТП (отходы)	30 000	
8.3.	Земельный налог	178 244	Участок 34:28:110015:11- Кадастровая стоимость - 47 815 652,48 руб участок 34:28:110015:254 Кадастровая стоимость - 11 599 092,00 руб Ставка налога 0,3%
	9. Резервный фонд	200 000	
	10.Непредвиденные расходы	200 000	
	Всего планируемые расходы	5 461 644	