

Приложение №1

к Уставу СНТ «Строитель-2»

Утверждено решением
Собрания уполномоченных
СНТ «Строитель-2»
13 августа 2016 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об электроснабжении садовых участков членов СНТ «Строитель-2»

Настоящее Положение разработано на основании ст. ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, ФЗ № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Устава СНТ «Строитель-2».

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Электроснабжение товарищества и садовых участков его членов (в дальнейшем - «Абонентов») осуществляется на основании договора между товариществом и электроснабжающей организацией через присоединенную электросеть с оплатой по показаниям ОБЩЕГО РАСЧЕТНОГО СЧЕТЧИКА.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети товарищества возлагается на ПРАВЛЕНИЕ ТОВАРИЩЕСТВА.

При этом Правление, постоянно действующая комиссия по электроснабжению (ПДКЭ), штатный электрик товарищества обязаны строго выполнять требования Правил технической эксплуатации и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок.

1.3. Надежность электроснабжения Абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией и Правлением товарищества в соответствии с требованиями электроприемников 3-й категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.4. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.5. Линия разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между правлением товарищества и Абонентов являются изоляторы ЛЭП-0.4кВ, установленные на опоре ВЛ-0.4кВ, от которой подключен Абонент. Обслуживание участка от ЛЭП-0,4 кВт до изоляторов садового дома, внутренняя электропроводка, установка счетчиков и других электроприборов осуществляются за счет садоводов.

1.6. Для электроснабжения Абонентов используется однофазное напряжение («фаза» - «ноль»). На собрании от 19.02.17 г. №1 п.4.2 принято решение о выносе индивидуальных приборов учёта электроэнергии на фасад садового дома, или на отдельную опору.

1.7. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при соблюдении следующих условий: наличия свободной мощности и положительного решения общего собрания товарищества по письменному заявлению Абонента с обоснованием причин, разрешения электроснабжающей организации.

В этом случае допуск к эксплуатации трехфазных установок осуществляется инспекцией Госэнергонадзора.

1.8. По решению общего собрания СНТ и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии товариществу и Абонентам может осуществляться круглогодично либо только в

садоводческий сезон - с 16 апреля по 15 октября.

1.9. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением правил потребления электроэнергии энергоснабжающая организация и Правление СНТ за убытки Абонента ответственности не несут.

1.10. При допуске перерыва в подаче электроэнергии Абоненту по вине энергоснабжающей организации или Правления СНТ они несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств (уставных обязательств).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ И АБОНЕНТОВ

2.1. Права и обязанности Правления СНТ.

I. Обязанности Правления:

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);
- осуществлять проверку у Абонентов электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

II. Правление СНТ вправе:

- осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, а также исправность и наличие пломб устройств защитного отключения (УЗО) и электросчетчиков;
- прекращать подачу электроэнергии после письменного предупреждения Абонента в случаях:
 - а) неоплаты потребленной электроэнергии в течение 3-х месяцев;
 - б) установления факта безучётного потребления;
 - в) отказа в допуске представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов Правления, ПДКЭ), прибывших для проверки электросети;
 - г) самовольного подключения Абонента к электросети товарищества;
- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами, затрат на отключение и подключение к электросети;
- лишать Абонента права пользования электросетью СНТ в случае принятия общим собранием товарищества решения в связи с грубым повторным нарушением потребления электроэнергии (хищения) об исключении из товарищества и отказе в заключение договора о праве пользования объектами инфраструктуры.

2.2. Права и обязанности Абонента

I. Обязанности Абонента:

- ежемесячно производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям счетчика по установленному на день платежа тарифу;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;
- использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать электрику товарищества о неисправностях в работе счетчика;
- при замене электросчетчика немедленно поставить в известность Правление товарищества, объяснив причину замены, вызвать электрика для снятия показаний счетчиков и пломбировки нового счетчика;
- предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления и членам ПДКЭ товарищества беспрепятственный доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом;
- подключение при необходимости электросварочной аппаратуры к общей электросети помимо счетчика (со столба) производить только по письменному заявлению в Правление и письменному разрешению Правления СНТ с обязательным внесением за использованную электроэнергию соответствующей платы с учетом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы.

II. Абонент вправе:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве;
- производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром товарищества;
- обжаловать действия и решения Правления СНТ и ПДКЭ, нарушающие права Абонента, на общем собрании товарищества

III. Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети в своем садовом участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети товарищества;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;
- увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

3.1. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца следующего за отчетным. Абонент обязан оплатить потребленную электроэнергию с указанием показаний счетчика по установленным на день платежа тарифам.

Срок внесения платежей - до 5-го числа месяца, следующего за истекшим.

3.2. Расход электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице показаний счетчика на день оплаты и ранее оплаченного показания. Счет-квитанцию за потребленную электроэнергию выписывает сам Абонент.

3.3. За несвоевременную оплату Абонентом потребленной электроэнергии начисляются пени. В расчет пени закладывается тариф, увеличенный на 10% от тарифа предыдущего месяца. За весь период

задолженности в расчет пени закладывается расчетный тариф последнего текущего перед оплатой месяца.

При оплате электроэнергии Абонент в первую очередь оплачивает пени и имеющиеся задолженности.

Оплата задолженностей по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от тарифа в оплачиваемый период.

3.4. В случае просрочки оплаты более трех месяцев электроснабжение Абонента по решению Правления СНТ может быть прекращено до ликвидации задолженности.

3.5. В случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Абонентом (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприемников до счетчика или иным способом искажения показаний прибора учёта (электросчётчика)), сотрудниками энергоснабжающей организации, ПДКЭ товарищества либо теми и другими совместно составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетов расхода энергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и круглосуточного потребления за полгода.

3.6. Установленные законодательством льготы для отдельных категорий граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту жительства в садоводческом товарище не действуют.

Председатель СНТ “Строитель-2” _____ Балашов В.А.