

УТВЕРЖДЕНО НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ САДОВОДОВ ТСН СНТ «СТРОИТЕЛЬ-2», которое проводилось с 26.01.2020 года по 26.02.2020 года в форме очно-заочного голосования

Протокол № 1 от 26.02.2020 года

СМЕТА на 2020 год

	Статья расхода	2020	На 1 сотку	
1	Налог на землю	20 000,00	7,01	
2	Налог на экологию	15 000,00	5,26	
3	Вывоз мусора	222 000,00	77,83	37*5141,4 = 190 231,8 руб. 31768,2 — вывоз нестандартного мусора
4	Услуги банка	55 000,00	19,28	Банк. Обсл. В месяц — 1900 руб + Оплата каждой операции + Зарплатный проект
5	Отчисления в союз садоводов	44 620,00	15,64	Членский взнос — 32620, аренда Нариманова,19 — 5000, коммунальные услуги — 7000
6	Аренда помещения	20 000,00	7,01	Аренда зала для собрания-3570*2 раза = 7140 руб объявление в газету о собрании с повесткой (3 шт) по 9000 руб = 27000 руб.
7	Офисные расходы	48 000,00	16,83	интернет председателя = 7200 руб интернет бухгалтера — 7200 руб. канцтовары 5000 «Контур» для сдачи отчетности — 4800 Инженер Центр — 5000 руб. горячая линия Антивирус — 1490 руб. заправка картриджа — 7000, ремонт компьютера — 5000, бумага для принтера — 4000
	Услуги связи	13 200,00	4,63	Телефон пред.- 450 руб/мес.=5400 руб, Телефон бух. - 450 руб/мес.=5400 руб, Телефон правления 200 руб/мес.=2400 руб
8	Почтовые расходы	60 000,00	21,04	1 письмо = 28 руб.* 350 чел.= 9800*3 раза = 29400 + письма с уведомлением — 30600
9	Компенсация за использование личного автотранспорта	54 000,00	18,93	Компенс. Пред. = 3000*12 = 36000 руб. амортиз. Деталей=12000 руб. Компенс. Бух. = 500 руб/мес = 6000 руб.
10	Сайт, содержание	8 000,00	2,80	Оплата хостинга — 3000 руб, поощрение администратора сайта — 5000 руб в счет членских взносов 2020
11	Резервный фонд	200 000,00	70,12	
12	Непредвиденные расходы	100 000,00	35,06	
13	Экзамен персонала	10 000,00	3,51	Экзамен электрика+ энергетика — ежегодно
14	Пусконалад. Работы	45 000,00	15,78	2 ГПД * 20000 = 40000 руб. + материалы
15	Берегоукрепление	35 000,00	12,27	
16	Приобретение труб, монтаж, демонтаж	15 000,00	5,26	Латание и частичная замена особо поврежденных участков труб
17	Содержание трубопровода (электроды, круги...)	90 000,00	31,55	Бензин для насосной, бензин для мотороллера, масла, детали
18	Пожарное оборудование и мероприятия	60 000,00	21,04	Обслуживание кнопки — 12000 руб. в год окашивание брошенных участков и улиц — 34482 руб + детали для триммера
19	Освещение территории, правления	35 000,00	12,27	322квт/месяц 12 месяцев 3,10 руб.
20	Ремонт насосной	30 000,00	10,52	токарные работы. Изготовление и ремонт всасывающего клапана работы по углублению насосной станции
21	Электроэнергия на полив	600 000,00	210,36	Разница за счет возврата долгов прошлых лет
22	Электроэнергия бытовая		0,00	
23	Ремонт и материалы для электроснабжения	200 000,00	70,12	10 столбов*10000 = 100000 руб м сип*160 = 48000+ крепления 300
24	Содержание дорог	25 000,00	8,77	Грейдирование дорог
25	Хоз. Нужды	35 000,00	12,27	Материалы и сопутствующие товары для содержания территории правления и мест общего пользования.
26	Зарплата штатным работникам	1 587 496,00	556,58	штатное расписание
	Долги	223 000,00	78,18	займ в союзе садоводов — 150000 руб, долг за монтаж трубопровода — 50000 руб. 23000 руб — долг юристам
27	Налоги на заработную плату	522 623,79	183,23	налоги со штатного расписания + налоги с гпд
28	Поощрение членов правления	54 250,00	19,02	1550*5 соток*7 человек =
		4 427 189,79	1552,20	

2957-104,79	2852,21	2020 год	Договор от 2020	это земля общества умершие и потерявшиеся с банкротами не включены
2957-67,8=	2889,2	2019 год		
2957-65,5=	2891,5	2018 год		

в протокол внести обязательно, что индексация зарплаты производится с 1 января 2020 года

исключенные участки

	№ участка	кол-во м2	
1	350	869	дача общества
2	279	650	дача общества
3	164	500	фирсов умер
4	55	570	васильева умерла
5	269	513	чеславская банкрот
6	391	600	дача общества
7	396	800	дача общества
8	370	861	дача общества
9	7	500	дача общества
10	376	900	дача общества
11	444	800	дача общества букушкин
12	447	800	дача общества букушкин
13	442	500	не платит
14	445	1000	Дача общества ибрагимов
15	145	903	каретникова
16	426	502	в местах лишения свободы
17	216А	582	не платит рахметулова
18	32	1199	дача общества
19	199	1500	дача общества
		10479	

