

7

Протокол № 01 от 19.03.2022 г.

Общего очередного отчётного собрания членов товарищества собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество “Строитель-2”.

(заочная форма голосования)

Место проведения:

Волгоградская область, Среднеахтубинский р-он, м. Бруны, правление ТСН СНТ “Строитель-2”.

Дата начала собрания: 15 января 2022 г. время начала: 14 ч. 00 мин.

Дата окончания собрания: 15 марта 2022 г. время окончания: 09 ч. 00 мин.

Инициатор собрания: правление ТСН СНТ “Строитель-2”, протокол № 03 от 04.12.2021 года.

На основании ФЗ № 307 от 31.07.20 года «О внесении изменений в статьи 17 и 54 ФЗ № 217 от 29. 07. 2017 г.» и решением Правления ТСН СНТ “Строитель-2” протокол № 03 от 04.12.2021 года очередное отчётное общее собрание проводится в заочной форме.

Согласно п. 19. Ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217 “ О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд” и Устава товарищества, *общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей. Член такого объединения вправе участвовать в голосовании лично, или через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены заверенной доверенностью.*

Регистрация участников собрания проводилась методом подсчёта направленных бюллетеней в адрес правления товарищества до даты окончания собрания.

Всего в собрании участвует **371** садовод, членов ТСН СНТ “Строитель-2” - **369**, и **2** - не члена общества, проголосовали заочно – 209 человек (сдано бюллетеней). Кворум для проведения собрания имеется.

Счётная комиссия: Краснощёков А.М., Хамадеев А.Х.
Председатель собрания – Балашов В.А.

Повестка собрания:

1. Отчет правления о проделанной работе за 2021 год.
2. Отчет ревизионной комиссии за 2021 год.

3. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за отчетный период 2021 года.
4. Утверждение сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы для граждан, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в товариществе на 2022 год (размеров и условий уплаты членских, целевых взносов, платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе и иных плат, штатного расписания).
5. Утвердить целевой взнос в размере 1 200 руб. на приобретение трансформатора к ТП-734.
6. Утвердить размер льготы по членским взносам за 2021 год членам правления и ревизионной комиссии в размере 50% оплаты 5 соток за 2021 год.
7. Утвердить список граждан, вступивших в члены ТСН СНТ «Строитель-2».
8. Утвердить список граждан, выбывших из членов ТСН СНТ «Строитель-2».

В результате подсчёта голосов по предоставленным бюллетеням, счётная комиссия огласила следующие результаты голосования:

1. Утвердить отчёт правления о проделанной работе за 2021 год.

“ за ” - 198 чел. “ против ” - 3 чел. “ воздержался ” - 8 чел.

Большинством голосов утверждён отчёт правления о проделанной работе за 2021 год.

Решение принято.

2. Утвердить отчёт ревизионной комиссии за 2021 год.

“ за ” - 196 чел. “ против ” - 3 чел. “ воздержался ” - 10 чел.

Большинством голосов утверждён отчёт ревизионной комиссии за 2021 год.

Решение принято.

3. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за отчётный период 2021 года.

“ за ” - 192 чел. “ против ” - 5 чел. “ воздержался ” - 12 чел.

Большинством голосов утверждено исполнение сметы доходов и расходов за отчетный период 2021 года.

Решение принято.

4. Утверждение сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы для граждан, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в товариществе на 2022 год (размеров и условий уплаты членских, целевых взносов, платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе и иных плат, штатного расписания).

“ за ” - 178 чел. “ против ” - 8 чел. “ воздержался ” - 23 чел.

Большинством голосов утверждена смета доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы для граждан, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в товариществе на 2022 год (размеров и условий уплаты членских, целевых взносов, платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе и иных плат, штатного расписания).

Решение принято.

5. Утвердить целевой взнос в размере 1 200 руб. на приобретение трансформатора к ТП-734.

“ за ” - 174 чел. “ против ” - 19 чел. “ воздержался ” - 16 чел.

Большинством голосов утверждён целевой взнос в размере 1 200 руб. на приобретение трансформатора к ТП-734.

Решение принято.

6. Утвердить размер льготы по членским взносам за 2021 год членам правления и ревизионной комиссии в размере 50% оплаты 5 соток за 2021 год.

“ за ” - 136 чел. “ против ” - 51 чел. “ воздержался ” - 22 чел.

Решение не принято.

7. Утвердить список граждан, вступивших в члены ТСН СНТ «Строитель-2».

“ за ” - 204 чел. “ против ” - 2 чел. “ воздержался ” - 3 чел.

Большинством голосов утверждён список граждан, вступивших в члены ТСН СНТ «Строитель-2».

Решение принято.

8. Утвердить список граждан, выбывших из членов ТСН СНТ «Строитель-2».

“ за ” - 204 чел. “ против ” - 2 чел. “ воздержался ” - 3 чел.

Большинством голосов утверждён список граждан, выбывших из членов ТСН СНТ «Строитель-2».

Решение принято.

Председатель собрания: _____ В.А. Балашов

